



Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali

Centro di costo Gabinetto

Bando di gara d'appalto - Servizi

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali	Centro di Costo Gabinetto
Via Vittorio Veneto n. 56	00187
ROMA	ITALIA
Tel. 06/48161582	Fax 06/48161632
CentroCostoGabinetto@lavoro.gov.it	www.lavoro.gov.it

Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione di gara: sito www.lavoro.gov.it.

Indirizzo al quale inviare le domande di partecipazione: Vedi sopra.

Per le consegne a mano il punto di contatto è:

Centro di Costo Gabinetto, sesto piano, stanza 609 – Via Vittorio Veneto, 56 – Roma.

Apertura al pubblico dalle ore 9,00 alle ore 17,00 dal lunedì al venerdì esclusi i festivi.

Tipo di Amministrazione: Ministero

L'Amministrazione aggiudicatrice non acquista per altre Amministrazioni.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di servizi: Categoria del servizio 14.

II.1.2) Non si tratta di accordo quadro.

II.1.3) Descrizione / oggetto dell'appalto:

Gara per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali in uso al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

II.1.4) Luogo di prestazione dei servizi:

Sede del Ministero sita in Roma Via Vittorio Veneto n. 56.

II.1.5) Nomenclatura: CPV (vocabolario comune per appalti): 90919200.

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo quadro sugli appalti pubblici (AAP).

II.1.6) Non è prevista divisione in lotti e non sono ammissibili varianti.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

L'importo presunto complessivo viene stimato in € 737.600,00 (Settecentotrentasettemilaseicento/00) escluso IVA, di cui € 735.000,00 (settecentotrentacinquemila/00) escluso IVA, per lo svolgimento delle prestazioni di servizio e Euro 2.600,00 (duemilaseicento/00) escluso IVA, per gli oneri della sicurezza derivanti dai rischi interferenziali non soggetti a ribasso d'asta.

Non sono previste opzioni.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: mesi 48.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Garanzia a corredo dell'offerta del 2% (€ 14.752,00), dell'importo stimato quale ammontare dell'appalto. Garanzia definitiva del 10% del prezzo di aggiudicazione.



Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali

Centro di costo Gabinetto

Si rimanda al Disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento:

Finanziamento con somme iscritte nei capitoli di bilancio del Ministero.

Pagamenti secondo le modalità indicate nel Capitolato Amministrativo.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

III.2.1) Situazione personale degli operatori (inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale) – Capacità economica-finanziaria e tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità dei requisiti:

si rimanda al Disciplinare di gara

III.2.2) Non si tratta di appalto riservato.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio non è riservata ad una particolare professione.

III.3.2) Le persone giuridiche non devono indicare i nominativi e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) Tipo di procedura: Aperta.

IV.2) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti criteri:

1. Sistema organizzativo, indicazioni qualitative relative alla fornitura del servizio

➤ Ponderazione: 40 punti

2. Strumenti ed attrezzature utilizzate per l'espletamento del servizio

➤ Ponderazione: 18 punti

3. Modalità di sostituzione degli addetti assenti al servizio di pulizia

➤ Ponderazione: 2 punti

4. Ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta

➤ Ponderazione: 40 punti

Per la specifica dei sottocriteri si rinvia al Disciplinare di gara.

IV.3) Non si è ricorso ad asta elettronica.

IV.4) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.4.1) Non ci sono pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto.

IV.4.2) Termine per il ricevimento delle offerte: Ore 17,00 del 28/02/2011

IV.4.3) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiano.

IV.4.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:

Giorni 180 (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte).

IV.4.5) Modalità di apertura delle offerte: indicate nel Disciplinare di gara.

IV.4.5.2) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: un rappresentante munito di delega per ogni concorrente.

IV.4.5.3) Data, ora e luogo delle sedute saranno pubblicati sul sito web www.lavoro.gov.it.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Non si tratta di bando periodico.

V.2) L'appalto non è connesso a progetti / programmi finanziati da fondi comunitari.

V.3) Informazioni complementari:

Responsabile del Procedimento: Dott. Alessandro Falco.

Codice Identificativo della Gara (CIG): 0630284ECB

E' richiesto sopralluogo obbligatorio.

V.4) PROCEDURE DI RICORSO

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Lazio sez. Roma Via Flaminia, 189 – Roma - Tel. 06/328721 – www.giustizia-amministrativa.it

V.4.2.) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:



Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali

Centro di costo Gabinetto

Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, Via di Ripetta, 246 – 00186 Roma

V.4.3) Presentazione del ricorso

Gli atti relativi alla seguente procedura di affidamento sono impugnabili unicamente mediante ricorso al TAR del Lazio secondo i termini e le formalità di cui agli articoli 243-bis e seguenti del decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, Codice dei Contratti.

Data, 15 dicembre 2010

Il Direttore Generale
dott.ssa Concetta Ferrari